ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

об осуществлении технологического присоединения

*(для заявителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подающих заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, в целях временного присоединения)*

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ “\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Гранат»** (далее ООО «Гранат»), именуемое в дальнейшем "**Сетевой организацией**", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(либо индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающий(ая) по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_, к. \_\_, кв. \_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_года \_\_\_\_\_\_\_\_ ОВД \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, свидетельство серии \_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_), именуемый (ая) в дальнейшем "**Заявителем**", с другой стороны, вместе именуемые **"Сторонами"**, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора
   1. По настоящему Договору **Сетевая организация** принимает на себя обязательства по оказанию услуги временного технологического присоединения энергопринимающих устройств **Заявителя,** а именно \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенных по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в точке (ах) присоединения, определенной техническими условиями, в соответствии со следующими характеристиками:

максимальная мощность \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кВт;

категория надежности 3 (третья);

уровень напряжения, на котором осуществляется присоединение \_\_\_ кВ.

* 1. Технологическое присоединение энергопринимающих устройств **Сетевой организации**, указанных в пункте 1.1. Договора, осуществляется временно на \_\_\_\_\_\_ <1> с даты подписания Акта разграничения границ балансовой принадлежности сторон, Акта разграничения эксплуатационной ответственности сторон, и Акта об осуществлении технологического присоединения.
  2. **Заявитель** обязуется оплатить указанную услугу в соответствии с условиями настоящего Договора.
  3. Технические условия на технологическое присоединение (далее – ТУ), направленные **Заявителю** одновременно с настоящим Договором, являются неотъемлемой частью Договора (Приложение № 1). После истечения срока технологического присоединения и отключения энергопринимающих устройств **Заявителя** от электрической сети **Сетевой организации** ТУ аннулируются.
  4. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению при условии, что **Заявитель** не нарушает сроки выполнения своих обязательств, \_\_\_\_\_\_\_\_\_*(15 рабочих дней, если в заявке не указан более продолжительный срок)).*
  5. При невыполнении **Заявителем** ТУ в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения **Сетевая организация** по обращению **Заявителя** вправе продлить срок действия ранее выданных ТУ.
  6. Право собственности на имущество, необходимое для реализации **Сетевой организацией** комплекса мероприятий по настоящему Договору, приобретённое и построенное в рамках выполнения **Сетевой организации** ТУ, приобретает **Сетевая организация**.
  7. Мероприятия по технологическому присоединению указаны в разделе 2 настоящего Договора.

1. Обязанности Сторон
   1. **Сетевая организация** обязуется:
      1. Не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до окончания срока, указанного в пункте 1.5. настоящего Договора надлежащим образом исполнить пункт 10 ТУ (Приложение № 1).
      2. В течение 3 (трех) рабочих дней, с даты получения уведомления **Заявителя** о выполнении им пункта 11 ТУ, но не ранее даты выполнения обязательств **Сетевой организацией** по пункту 2.1.1., осуществить проверку выполнения ТУ **Заявителем.**
      3. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты проведения проверки выполнения **Заявителем** ТУ подготовить и направить **Заявителю** Акт о выполнении ТУ, Акт допуска прибора учета в эксплуатацию.
      4. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты проведения проверки в соответствии с п.2.1.3. настоящего Договора, осуществить фактическое присоединение объектов **Заявителя,** указанных в п.1.1. настоящего Договора.
      5. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты фактического присоединения подготовить и направить **Заявителю** Акт разграничения границ балансовой принадлежности сторон, Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон., Акт об осуществлении технологического присоединения.
      6. **Заявитель** несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, до границ участка **Заявителя** балансовую и эксплуатационную ответственность несет **Сетевая организация,** если иное не установлено обращением **Заявителя** к **Сетевой организации**.
      7. В случае если в ходе разработки проекта электроснабжения у **Заявителя** возникает необходимость частичного отступления от ТУ, **Сетевая организация** в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения письменного обращения **Заявителя** при отсутствии мотивированных возражений осуществляет внесение изменений в ТУ. При наличии мотивированных возражений **Сетевая организация** в письменном виде уведомляет **Заявителя** о сути возражений в указанный срок.
   2. **Сетевая организация** имеет право:
      1. Запрашивать у **Заявителя** сведения, необходимые для выполнения своих обязательств по настоящему Договору.
      2. Привлекать третьих лиц для выполнения своих обязательств по настоящему Договору, в том числе осуществлять выбор поставщиков оборудования и услуг, оставаясь ответственным за выполнение обязательств по настоящему Договору.
      3. Проверять ход выполнения **Заявителем** ТУ.
      4. Не осуществлять фактическое присоединение энергопринимающих установок **Заявителя** к объектам электросетевого хозяйства **Сетевой организации**, в случае нарушения **Заявителем** какого-либо из следующих условий (до момента устранения нарушений):

* несоблюдение установленных правил технологического присоединения;
* несоответствие проектной документации, выполняемой Заявителем, ТУ;
* несоответствие выполненных Заявителем работ проектной документации и (или) ТУ;
* невыполнение Заявителем обязательств, предусмотренных условиями настоящего Договора;
* просрочка оплаты в соответствии с условиями настоящего Договора.
  + 1. **Сетевая организация** обязана в течение 3 (трех) рабочих дней уведомить **Заявителя** об обнаружении вышеуказанных нарушений.
  1. **Заявитель** обязуется:
     1. Надлежащим образом исполнить пункт 11 ТУ (Приложение №1) в срок не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до окончания срока, указанного в пункте 1.5. настоящего Договора и уведомить **Сетевую организацию** о выполнении ТУ.
     2. Надлежащим образом исполнить указанные в разделе 3 Договора обязательства по оплате услуг по технологическому присоединению.
     3. Обеспечить доступ представителя **Сетевой организации** к энергопринимающим устройствам **Заявителя** и участие уполномоченного представителя **Заявителя** при выполнении работ по фактическому присоединению. Непредставление доступа или отсутствие уполномоченного представителя **Заявителя**, в случае если **Заявитель** был уведомлен надлежащим образом, является основанием для **Сетевой организации**перенести сроки выполнения работ по фактическому присоединению.
     4. Подписать в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения от **Сетевой организации,** Акт о выполнении ТУ, Акт допуска прибора учета в эксплуатацию, Акт разграничения границ балансовой принадлежности сторон, Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон., Акт об осуществлении технологического присоединения.
  2. **Заявитель** имеет право:
     1. Проверять ход исполнения **Сетевой организацией** мероприятий по технологическому присоединению и исполнения обязательств по фактическому присоединению энергопринимающих устройств **Заявителя** к объектам электросетевого хозяйства **Сетевой организации**.
     2. Отказаться от исполнения обязательств по Договору при условии выполнения условий раздела 3 настоящего Договора на дату уведомления **Сетевой организации** о прекращении исполнения обязательств по настоящему Договору, а также при условии оплаты **Сетевой организации** фактически понесенных им расходов.

1. Размер платы за технологическое присоединение и порядок оплаты
   1. Стоимость услуг по технологическому присоединению, выполняемому **Сетевой организацией** по настоящему Договору, определяется в соответствии с Постановлением \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*указать наименование* *уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов)* № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_20\_\_г., и составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*указать сумму прописью*) руб., в том числе НДС 18% в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*указать сумму прописью*) руб*.*
   2. Плата за технологическое присоединение, указанная в п. 3.1. Договора, оплачивается З**аявителем** в следующем порядке:

100 % платы за технологическое присоединение в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указать сумму прописью) руб., в том числе НДС 18 % в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указать сумму прописью) руб. оплачивается в течение 10 (десяти) календарных дней с даты заключения настоящего Договора.

* 1. Датой исполнения обязательства **Заявителя** по оплате считается дата поступления денежных средств на расчетный счет **Сетевой организации**, либо дата внесения денежных средств в кассу **Сетевой организации.**

1. Условия изменения, расторжения Договора и ответственность сторон
   1. Изменения и дополнения в Договор вносятся по взаимному согласию сторон путем оформления дополнительного соглашения.
   2. Каждая из сторон вправе расторгнуть настоящий Договор по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ.
   3. **Заявитель,** решивший расторгнуть Договор, направляет письменное уведомление в **Сетевую организацию** за 10 (десять) календарных дней до предполагаемого срока расторжения.
   4. В случае нарушения одной из Сторон сроков осуществления мероприятий по технологическому присоединению, одна из Сторон обязуется уплатить другой Стороне в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты наступления просрочки неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего Договора, и общего размера платы за технологической присоединение по Договору за каждый день просрочки.
   5. В случае нарушения сроков оплаты за технологическое присоединение, указанных в пункте 3.2. настоящего Договора, **Заявитель** оплачивает **Сетевой организации** неустойку в размере 0,1 % в день за каждый день от несвоевременно оплаченной суммы.
   6. **Сетевая организация** вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке:

* в случае невыполнения **Заявителем** обязанности по оплате услуг по технологическому присоединению, установленной п.п. 3.1.-3.3. настоящего Договора, по истечении 5 (пяти) календарных дней с момента наступления срока платежа, обязательства по которому не были исполнены;
* в случае отсутствия обращения **Заявителя** к **Сетевой организации** за продлением срока действия ТУ в течение 1 (одного) месяца с даты окончания срока действия ТУ;
* в случае невыполнения мероприятий по технологическому присоединению по вине **Заявителя** по истечении 1 (одного) месяца с окончания срока, указанного в пункте 1.5. с учетом положений пункта 2.1.7. настоящего Договора.
  1. При одностороннем расторжении Договора в случаях, указанных в п. 4.6. настоящего Договора, **Заявитель** возмещает **Сетевой организации** все расходы, фактически понесенные им до момента расторжения Договора.
  2. За нарушение принятых обязательств, ответственность за которые не предусмотрена п.п.4.4. – 4.7. настоящего Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
  3. **Заявитель** вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор при нарушении **Сетевой организацией** сроков технологического присоединения, указанных в настоящем Договоре с обязательным возмещением **Сетевой организации** фактически понесенных **Сетевой организацией** расходов.
  4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего Договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему Договору.
  5. Сторона, для которой наступила невозможность выполнения обязательств в результате действия непреодолимой силы, обязана в письменной форме известить другую Сторону в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня наступления непредвиденных обстоятельств с последующим представлением документов, подтверждающих их наступление. В этих случаях сроки выполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору увеличиваются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы.

1. Разрешение споров
   1. Стороны устанавливают, что все споры и разногласия возникающие по поводу заключения, исполнения, изменения или прекращения настоящего Договора, будут разрешаться путем проведения переговоров. Возможные претензии по Договору должны быть рассмотрены Сторонами не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня их получения.
   2. Если согласие не будет достигнуто, Стороны передаю спор на разрешение в Арбитражный суд \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(по месту нахождения филиала Сетевой организации).*
2. Заключительные положения
   1. Настоящий Договор вступает в силу с даты получения **Сетевой организацией** подписанного с обеих Сторон экземпляра Договора и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по Договору.
   2. Обязательства Сторон по осуществлению технологического присоединения считаются выполненными после подписания Сторонами Акта об осуществлении технологического присоединения, Акта разграничения границ балансовой принадлежности сторон, Акта разграничения эксплуатационной ответственности сторон, и фактического приема (подачи) напряжения и мощности на объекты Заявителя, указанные в пункте 1.1.
   3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.
   4. Стороны обязуются письменно уведомлять об изменениях реквизитов, организационно-правовой формы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты официальной регистрации таких изменений.
3. Перечень приложений к настоящему Договору
   1. Приложение № 1 "Технические условия на технологическое присоединение энергопринимающих устройств".
4. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сетевая организация**:  (наименование сетевой организации)  (место нахождения)  ИНН/КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (должность, фамилия, имя, отчество  лица, действующего от имени сетевой  организации)  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись)  М.п. |  | **Заявитель**:  (для юридических лиц – полное наименование)  (номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц)  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (должность, фамилия, имя,  отчество лица, действующего от имени  юридического лица)  (место нахождения)  (для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество)  (номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и дата ее внесения в реестр)  (серия, номер, дата и место выдачи паспорта или иного документа,удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации)  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (место жительства)  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (подпись)  М.п. |

*<1> до наступления срока технологического присоединения с применением постоянной схемы электроснабжения, установленного договором. Если в соответствии с договором мероприятия по технологическому присоединению реализуются поэтапно, энергоснабжение энергопринимающих устройств по временной схеме электроснабжения осуществляется до завершения того из этапов, на котором будет обеспечена возможность электроснабжения таких энергопринимающих устройств с применением постоянной схемы электроснабжения на объем максимальной мощности, указанный в заявке, направляемой заявителем в целях временного технологического присоединения; в случаях, когда энергопринимающие устройства являются передвижными и имеют максимальную мощность до 150 кВт включительно, - на срок до 12 месяцев.*